

GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP A



BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	<i>Einfamilienhaus</i>
Nutzung:	<i>Wohnen</i>
Baualter:	<i>1929</i>
Versorgungsart:	<i>Ölkessel</i>

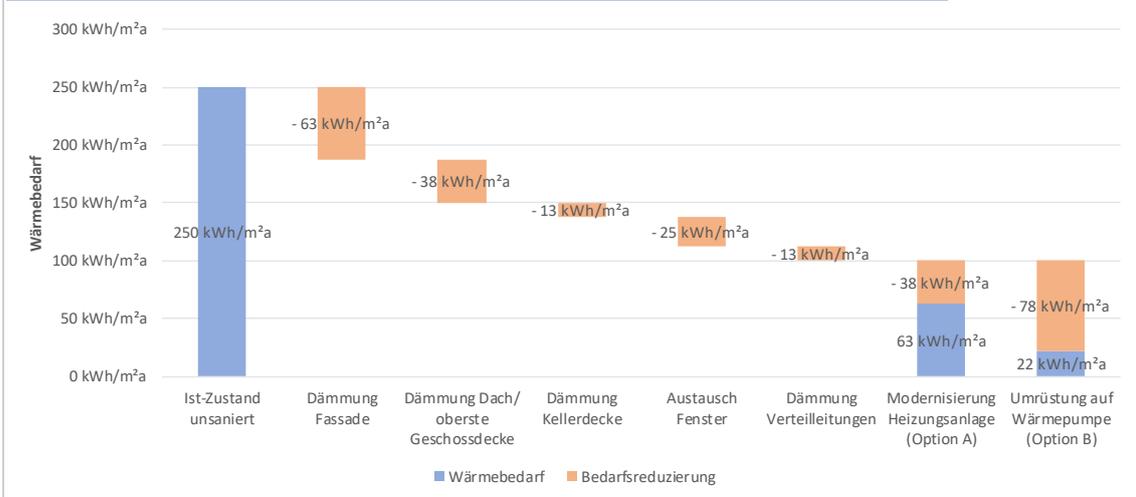
KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist freistehend mit Sattel- oder Walmdach und haben oftmals bis zu drei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1919 und 1948. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Einfamilienhäuser genutzt. Sie werden überwiegend über Ölkessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt.

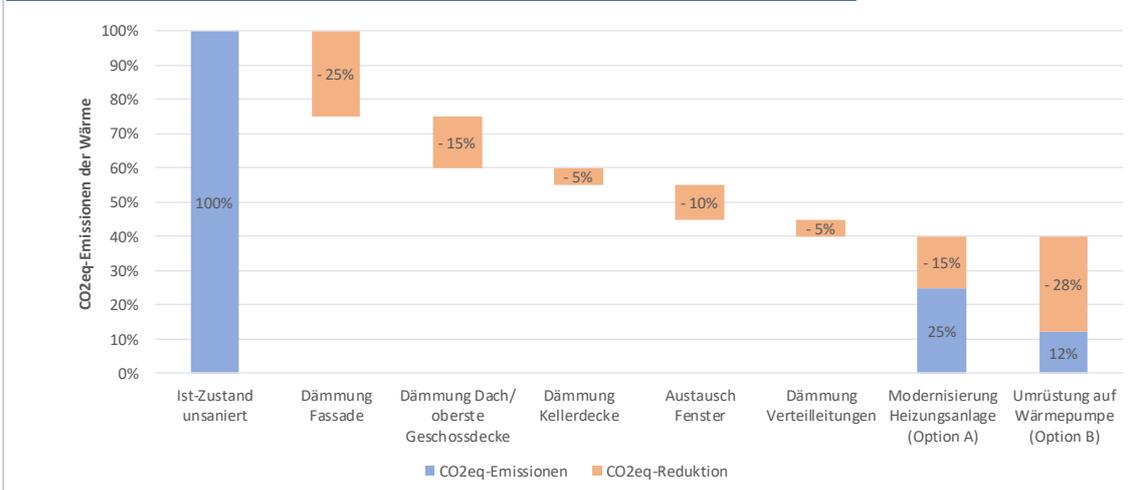
TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP A



ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP A



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP B



BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	<i>Einfamilienhaus</i>
Nutzung:	<i>Wohnen</i>
Baualter:	<i>1938-39</i>
Versorgungsart:	<i>Erdgaskessel</i>

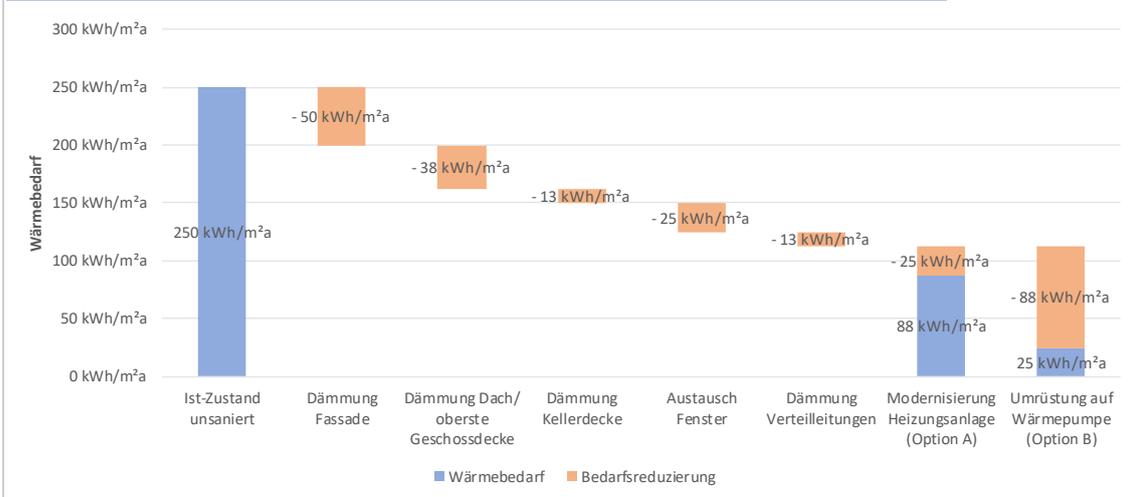
KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist freistehende Einfamilienhäuser mit Satteldach und haben oftmals zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1919 bis 1948. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Sie werden meist über Erdgaskessel beheizt. Es wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt.

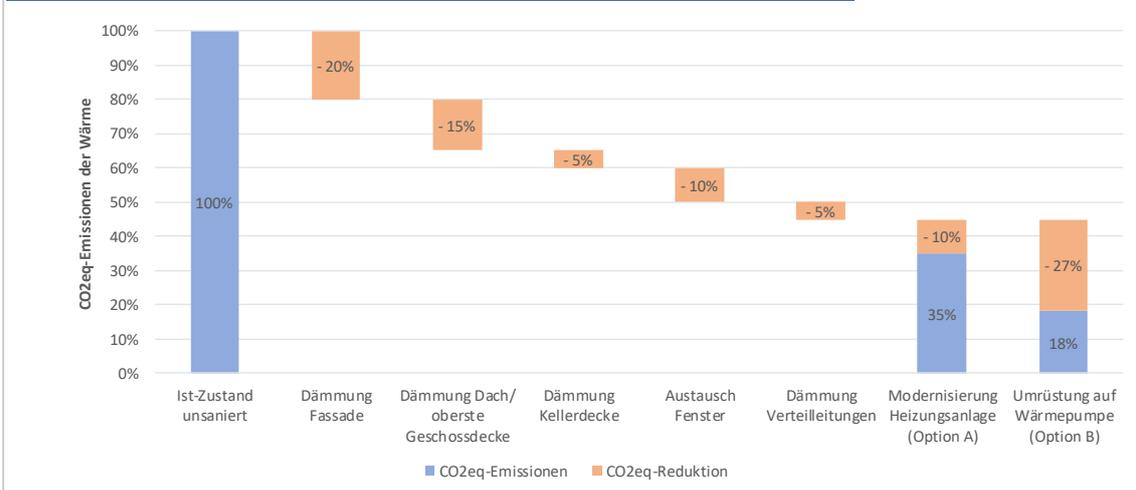
TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP B



ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP B



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP C



BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	<i>Geschosswohnungsbau</i>
Nutzung:	<i>Wohnen</i>
Baualter:	<i>1949 bis 1961</i>
Versorgungsart:	<i>Erdgaskessel</i>

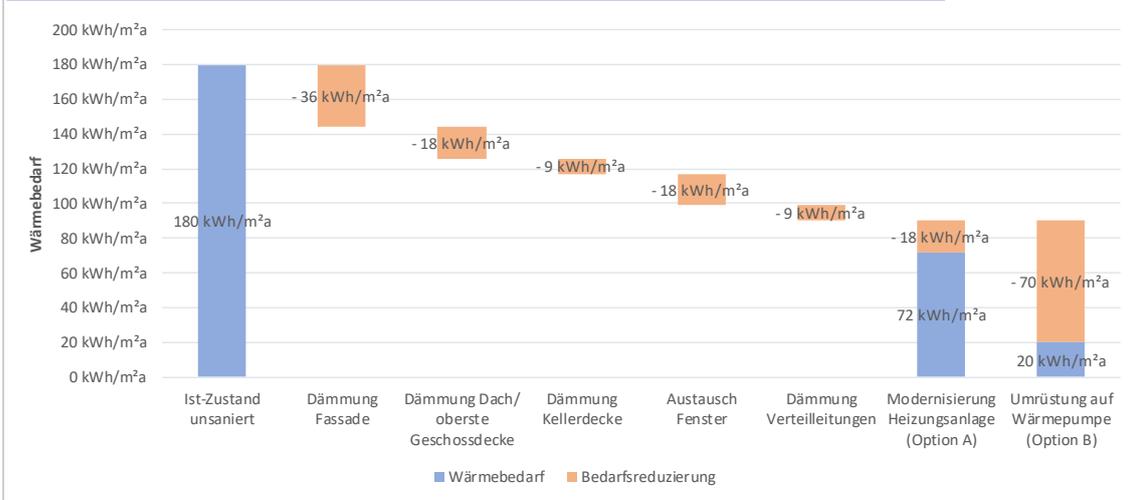
KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Zeilenbauten mit Satteldach und haben oftmals zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1949 und 1961. Sie befinden sich hauptsächlich im Besitz von Wohnbaugesellschaften oder Eigentümer:innengemeinschaften. Die Gebäude werden zumeist als Mehrfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen überwiegend einen Gasanschluss und werden über Erdgaskessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist hoch.

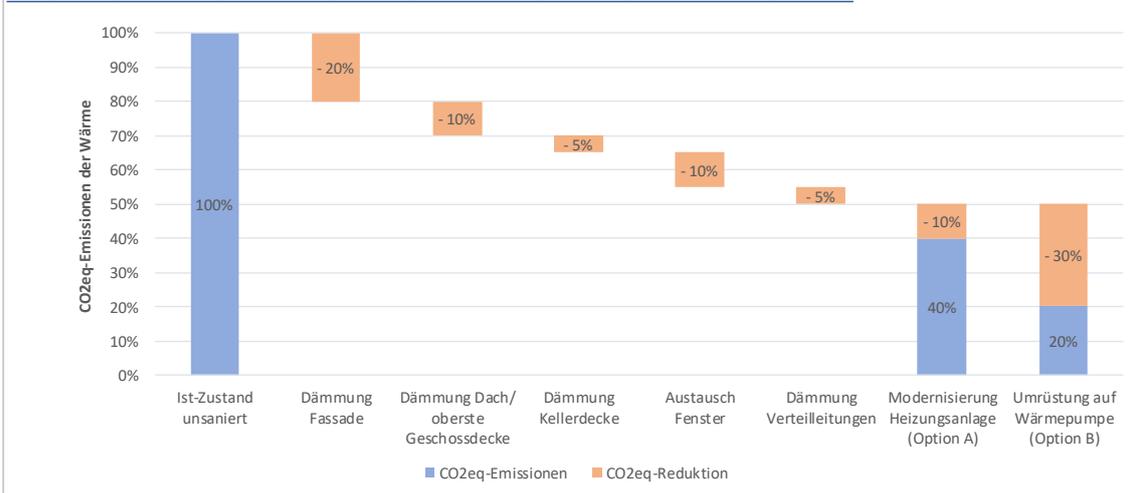
TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP C



ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP C



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP D



BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Zeilenbau/Punkthochhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	50er und 60er Jahre
Versorgungsart:	Erdgaskessel

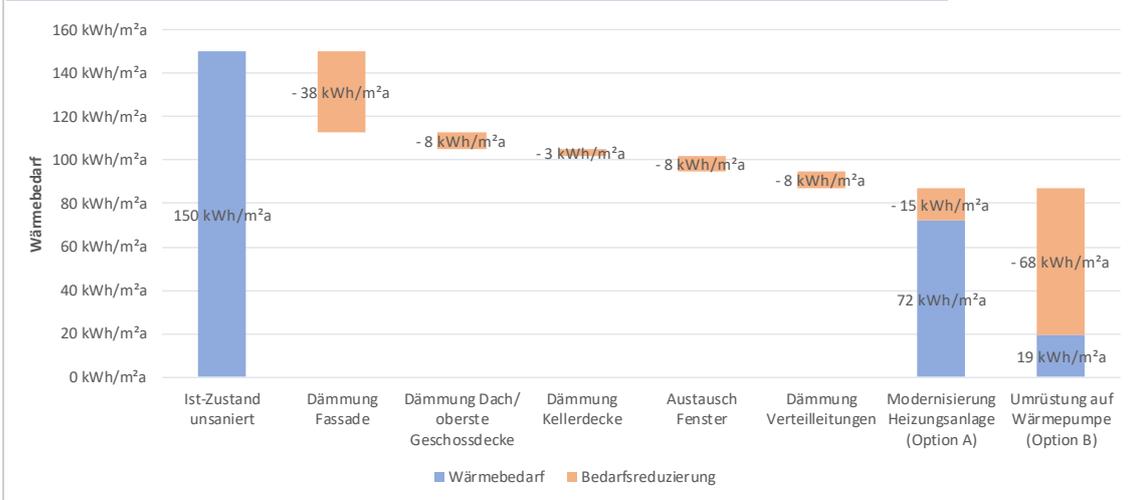
KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Zeilenbauten oder freistehende Punkthochhäuser mit Flachdach. Die Geschosshöhe variiert zwischen drei bis mehr als 10 Geschossen. Erbaut wurden sie meist in den 50er und 60er Jahren. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Mehrfamilienhäuser genutzt. Sie über Erdgaskessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt.

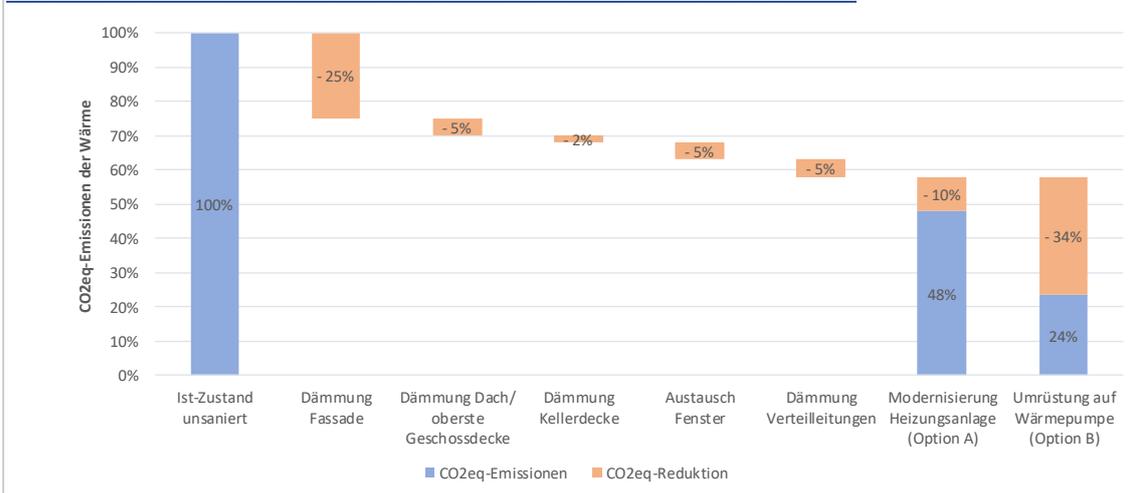
TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP D



ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP D



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP E



BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Reihenhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	1951 bis 1958
Versorgungsart:	Erdgaskessel

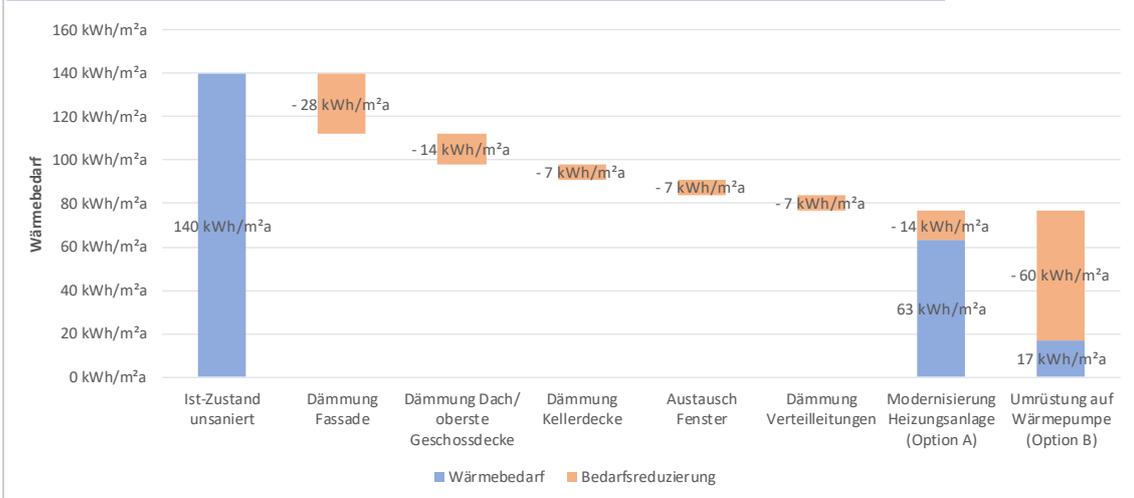
KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Reihenhäuser mit Satteldach und haben oftmals zwei bis drei Geschosse. Erbaut wurden sie meist in den 50er Jahren. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden durchgängig zu Wohnzwecken genutzt. Sie besitzen überwiegend einen Gasanschluss und werden über Erdgaskessel zentral oder dezentral beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt.

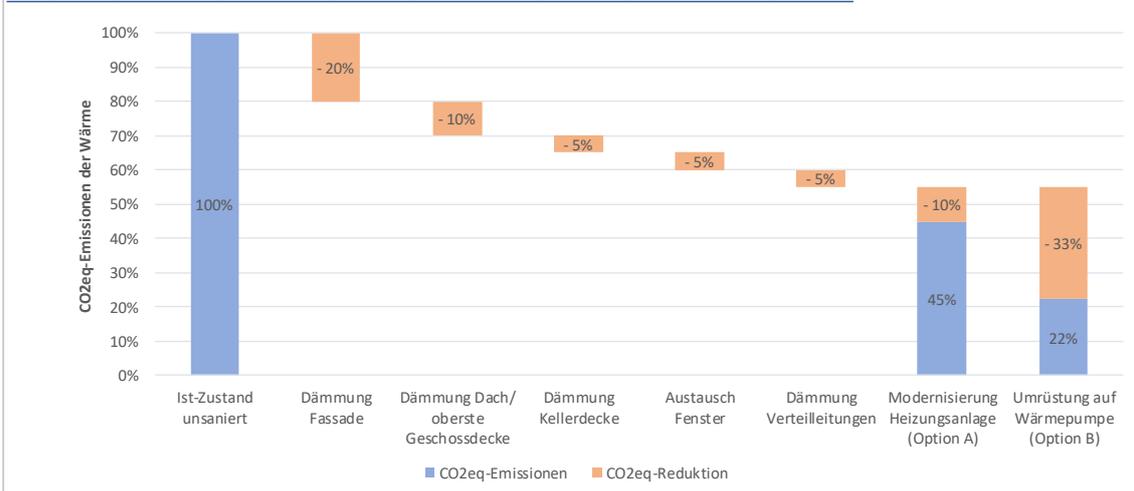
TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP E



ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP E



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.