

## GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP A



### BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Einfamilienhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	1902 bis 1925
Versorgungsart:	Erdgaskessel

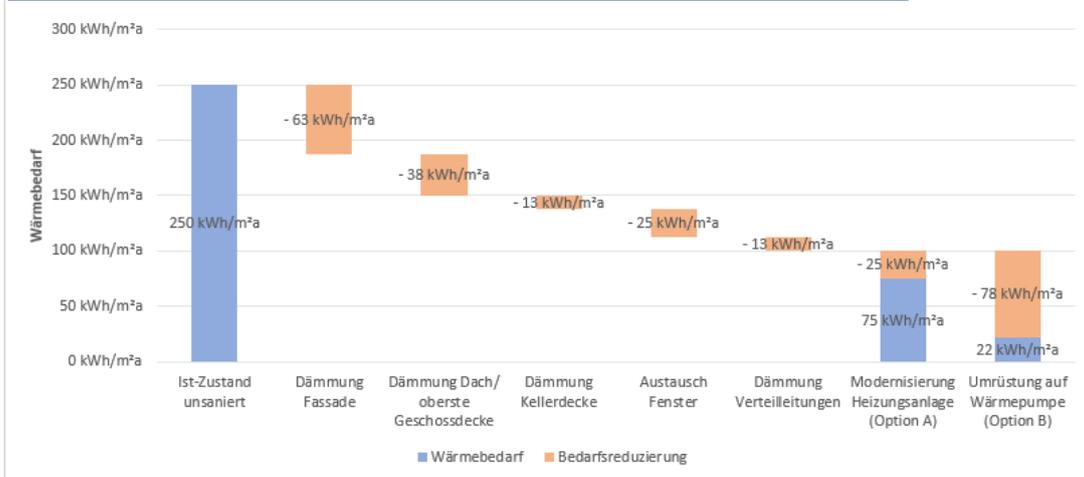
### KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist freistehend mit Sattel- oder Mansarddach und haben oftmals ein bis zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1902 und 1925. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Einfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen einen Gasanschluss und werden über Erdgaskessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist durch den nicht immer vorhandenen Gasanschluss hoch.

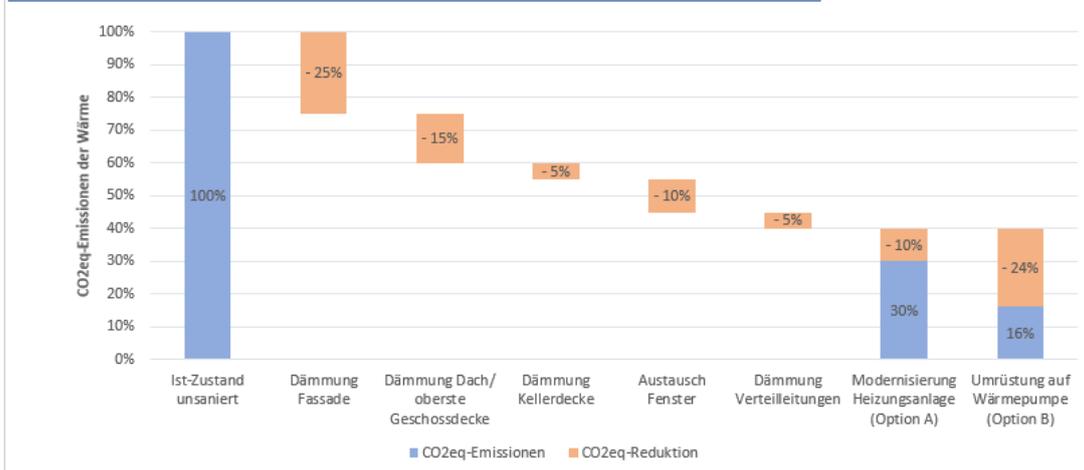
### TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

### ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP A



### ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP A



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

## GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP B



### BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	<i>Einfamilienhaus</i>
Nutzung:	<i>Wohnen</i>
Baualter:	<i>1950 bis 1960</i>
Versorgungsart:	<i>Erdgaskessel</i>

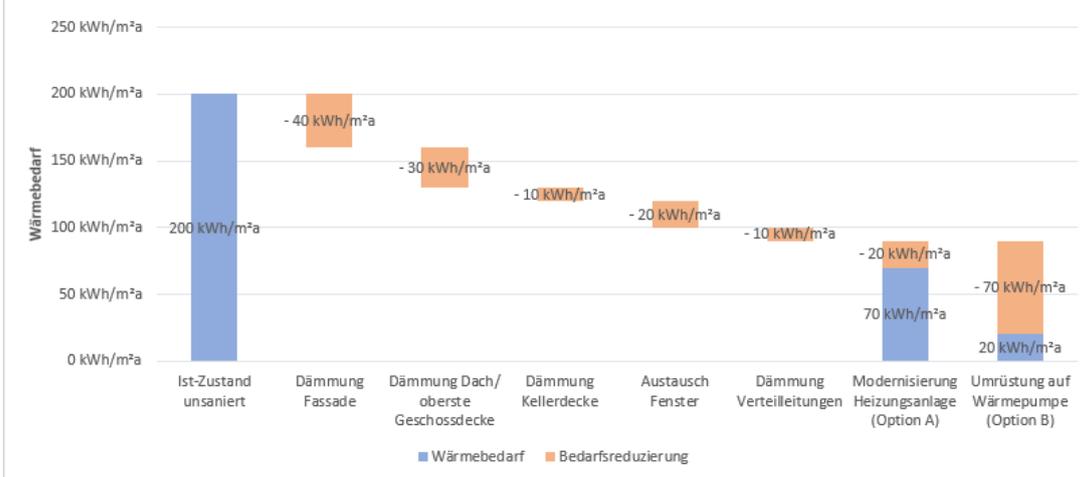
### KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Reihenhäuser oder freistehend mit Satteldach und haben oftmals zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1950 und 1960. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Einfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen nur teilweise einen Gasanschluss und werden meist über Erdgaskessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist durch den nicht immer vorhandenen Gasanschluss hoch.

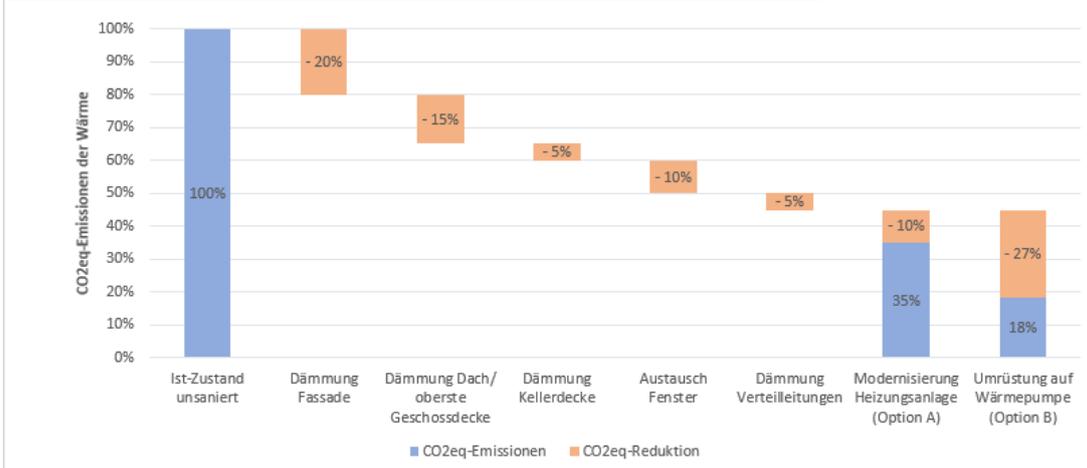
### TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

### ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP B



### ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP B



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

## GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP C



### BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Mehrfamilienhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	1938 bis 1961
Versorgungsart:	Erdgaskessel

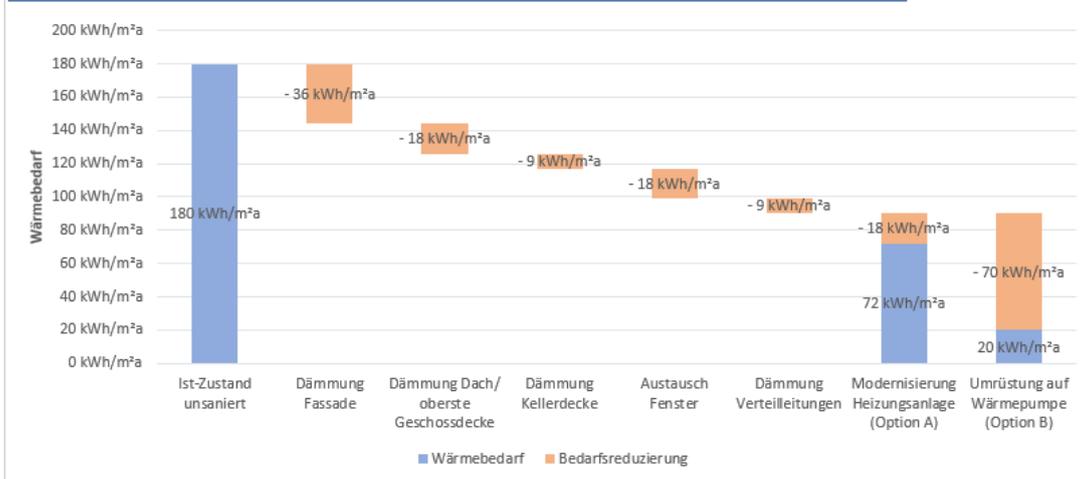
### KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Zeilenbauten mit Satteldach und haben oftmals zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1938 und 1961. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz oder im Besitz von Wohnbaugesellschaften oder Eigentümer:innengemeinschaften. Die Gebäude werden zumeist als Mehrfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen überwiegend einen Gasanschluss und werden über Erdgaskessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist hoch.

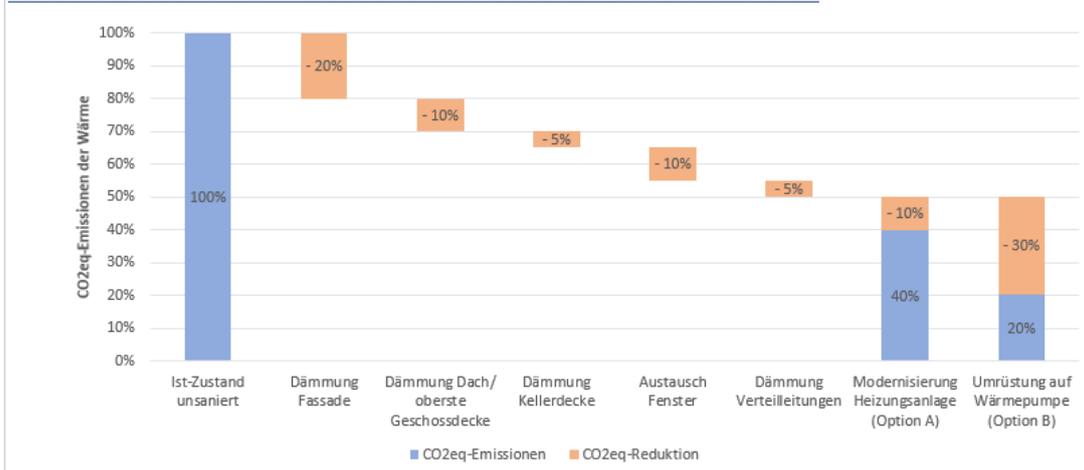
### TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

### ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP C



### ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP C



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

## GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP D



### BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Reihenhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	1973 bis 1974
Versorgungsart:	Heizkessel

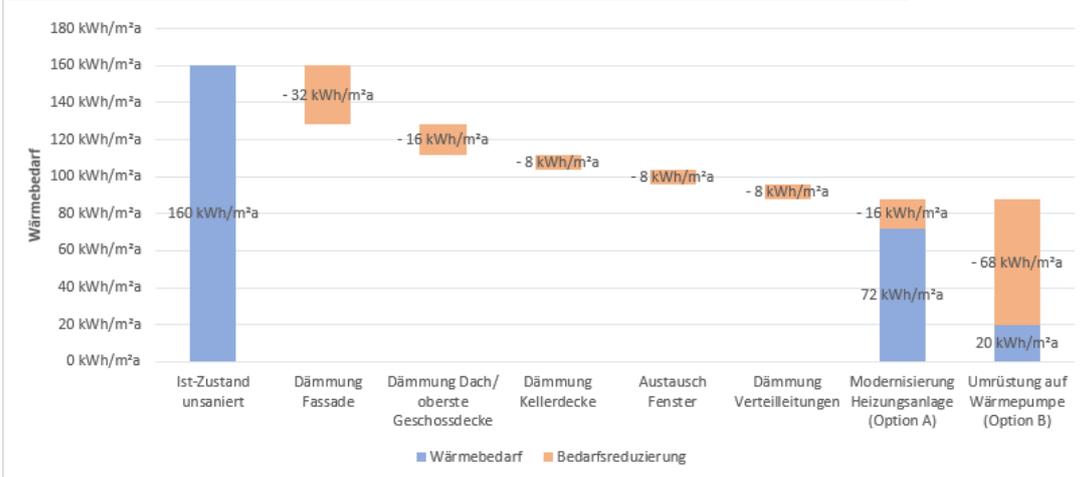
### KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Reihenhäuser mit Flachdach und haben oftmals ein bis zwei Geschosse. Erbaut wurden sie meist zwischen 1973 und 1974. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Einfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen überwiegend keinen Gasanschluss und werden über Erdkessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist durch Heizöl als Energieträger und den nicht immer vorhandenen Gasanschluss hoch.

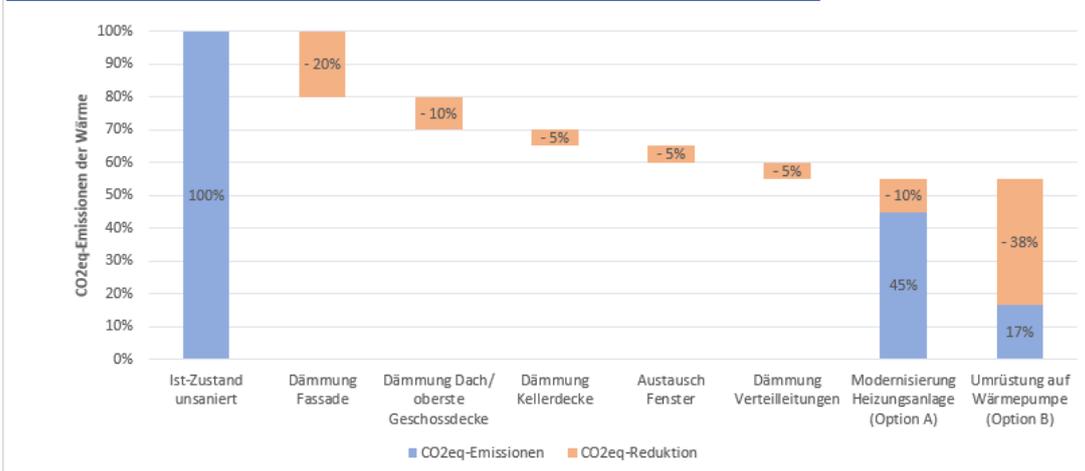
### TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilleitungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

### ABSCHÄTZUNG DER ENDEENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP D



### ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP D



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.

## GEBÄUDESTECKBRIEF | TYP E



### BASISINFORMATIONEN:

Gebäudeart:	Zeilenbau/Punkthochhaus
Nutzung:	Wohnen
Baualter:	1968 bis 1985
Versorgungsart:	Heizkessel

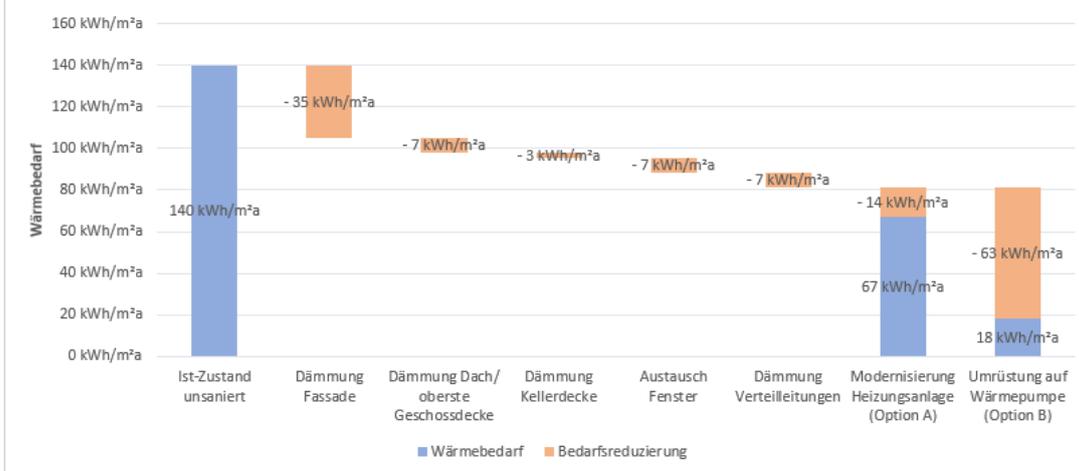
### KURZBESCHREIBUNG DER ALLGEMEINEN CHARAKTERISTIKA:

Diese Art Gebäude sind zumeist Zeilenbauten oder freistehende Punkthochhäuser mit Flachdach. Die Geschosshöhe variiert zwischen drei bis 14 Geschossen. Erbaut wurden sie meist zwischen 1968 und 1985. Sie befinden sich hauptsächlich in privatem Besitz. Die Gebäude werden zumeist als Mehrfamilienhäuser genutzt. Sie besitzen überwiegend keinen Gasanschluss und werden über Erdölkessel beheizt. Meist wurden vereinzelte Sanierungs- oder Modernisierungsmaßnahmen über die Jahre durchgeführt. Der Sanierungsbedarf sowie das Potenzial zur Energiesparung ist durch Heizöl als Energieträger und den nicht immer vorhandenen Gasanschluss hoch.

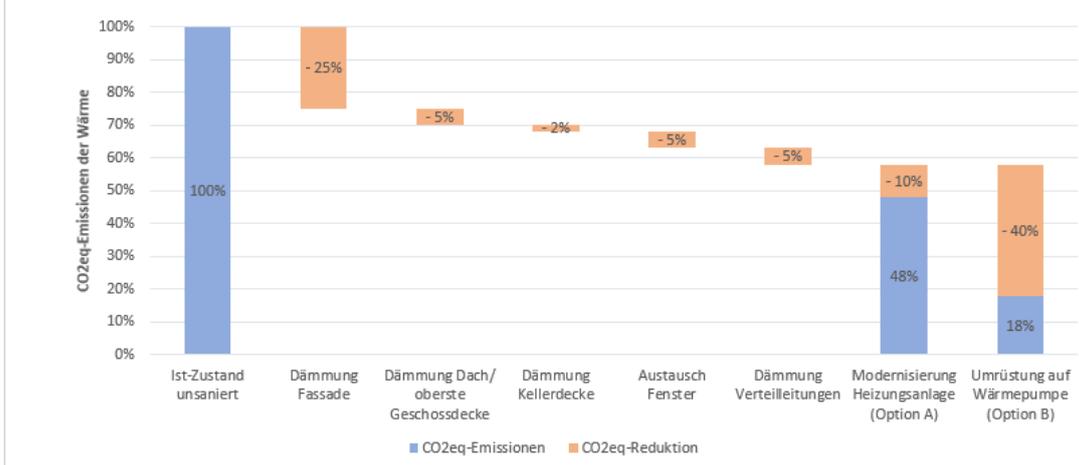
### TECHNISCHE MAßNAHMEN ZUR ENERGETISCHEN SANIERUNG UND MODERNISIERUNG:

- Dämmmaßnahmen an der Fassade, des Dachs, der obersten Geschoss- und Kellerdecke
- Austausch der Fenster gegen Dreifachverglasungen
- Wärmedämmung von ungedämmten Verteilungen
- OPTION A: Modernisierung der bestehenden Heizungsanlage mit hydraulischem Abgleich und Austausch alter Heizkörper
- OPTION B: Umrüstung auf Wärmepumpe, hydraulischer Abgleich und Austausch alter Heizkörper

### ABSCHÄTZUNG DER ENDENERGIEEINSPARUNG DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP E



### ABSCHÄTZUNG DER CO2-REDUKTION DURCH SANIERUNG UND MODERNISIERUNG - TYP E



Hinweis: Die o.g. Werte sind Grobabschätzungen und können je nach Art des Gebäudes, Baualter und Sanierungsstand von der Realität abweichen.